

# FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	0円

## 駅徒歩2分の駅近物件！振り分けタイプの使いやす

2面バルコニー,オートロック



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ホームズ山王 203号室		
物件所在地	東京都大田区山王 3丁目 30-8		
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩2分 京急本線 大森海岸駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	42.75㎡	向き	
築年月	1986年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 37800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場,収納2ヶ所,収納有,洗面所独立,脱衣所		
その他費用	[備考] 火災保険2万・鍵交換代2万~・24時間サポート1.5万・事務手数料1万・クリーニング代1.5万・更新時事務手数料0.5か月		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 60% ~		
備考	駐車場あり・2人入居可		

情報更新日2017年6月21日

No.000005835

東京都知事(1)第96193号



### エフバイアール不動産

東京都渋谷区神宮前 3丁目11-13

TEL:03-5770-1080

FAX:03-5770-1081

E-mail: info@fxr.jp

URL: http://fxr.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付