

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

## 新規開業にもお薦めのコンパクトオフィス。外苑

2F以上,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	4ヶ月
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	青山丸竹ビル 3F号室		
物件所在地	東京都港区南青山3丁目1-36		
交通	東京メトロ銀座線 外苑前駅 徒歩3分 東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 10階建 3階		
専有面積	25.4m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン,トイレ有,エレベーター		
その他費用	[備考] 火災保険3.5万円~(事務所店舗の場合)・鍵交換代3万円~・事務手数料2万円・消臭消毒1.5万円・更新時事務手数料0.5カ月/カード決済可		
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社	必須 事務所・店舗100%~		
備考			

情報更新日2021年1月19日

No.0000014164

東京都知事(2)第96193号



### エフバイアール不動産

東京都渋谷区神宮前3丁目1-24201

TEL:03-5770-1080

FAX:03-5770-1081

E-mail: info@fxr.jp

URL: http://fxr.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付